

Revisão do

PLANO DIRETOR

Joaçaba

10ª Conferência Pública

Caetano Branco, Bela Vista e Frei Bruno

Realização:













O Coletivo Inovando a Gestão Pública




As Conferências Públicas Regionais são regidas por regimento interno, conforme a programação descrita abaixo:

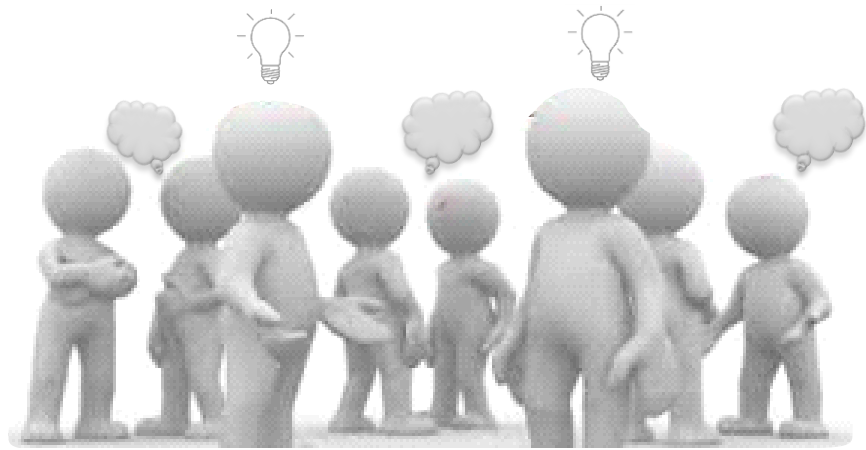
O tempo de duração do evento será de 02 (duas) horas, conforme a necessidade, podendo ser prorrogada por mais 01 hora.

-  Assinar as listas de presenças;
-  Distribuição das Fichas de inscrição para contribuição e participação na conferência;
-  **19:00** - Abertura e apresentação da programação;
-  **19:10** - Exposição da Conferência Pública Regional;
-  **19:40** - Manifestação (facultativa) da representação das Associações dos Bairros;
-  **20:10** - Intervalo para inscrição de participantes na manifestação pública;
-  **20:20** - Debate e manifestação pública;
-  **21:00** - Encerramento.

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).



FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

O que você acha que deve ser alterado no atual Plano Diretor?

O que você acha que NÃO deve ser alterado no atual Plano Diretor?

Sobre o que é o seu comentário:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão Contribuição

Comentário:

Justificativa :

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



Através de:



Prefeitura de Joaçaba
<http://www.joacaba.sc.gov.br/>



CIMCATARINA
<http://www.cimcatarina.sc.gov.br/>



Terão acesso ao link do Planejamento Urbano



Acesso do Planejamento Urbano:
<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/default.aspx?municipio=joacaba>



Formulário presencial no setor de Planejamento;



Formulário online:
<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSc0Ovd3HlaDW7PzjzYaOCcdSLDgJPK8HC7mPTIyRoMsBEQQ0A/viewform>



E-mail: pensarjoacaba@cimcatarina.sc.gov.br

É possível compartilhar via redes sociais também...

An aerial photograph of the city of Joaçaba, Brazil, taken at dusk or dawn. The entire image is overlaid with a semi-transparent blue filter. The city is densely packed with buildings of various heights and styles, situated on a hillside. In the foreground, a large building with a prominent curved roof is visible. A road with several cars runs through the middle of the city. The background shows more of the city and some greenery on the hills. The sky is a deep, dark blue.

Um novo jeito de pensar Joaçaba!

Por que estamos revisando o Plano Diretor?

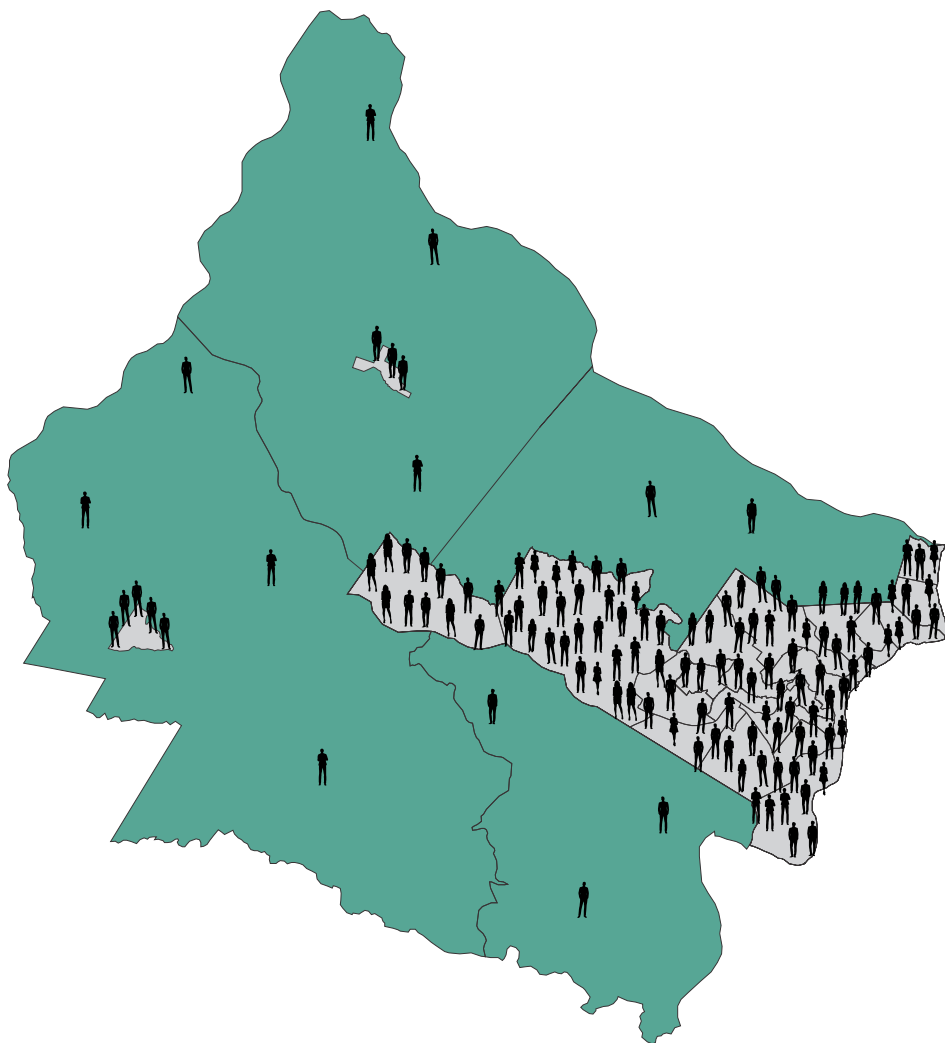
Segundo o Estatuto da Cidade, é obrigatório sua revisão periódica no máximo a cada 10 anos;
Para melhoria e desenvolvimento Municipal.

Em que etapa estamos?

De **coletar dados** sobre a realidade municipal para elaborar um diagnóstico da cidade, considerando todas regiões e bairros.



População residente em Joaçaba:



POPULAÇÃO 1980

RURAL 5.495 Hab.
URBANO 19.230 Hab.
TOTAL 24.725 Hab.

POPULAÇÃO 2000

RURAL 2.378 Hab.
URBANO 21.688 Hab.
TOTAL 24.066 Hab.

POPULAÇÃO 2010

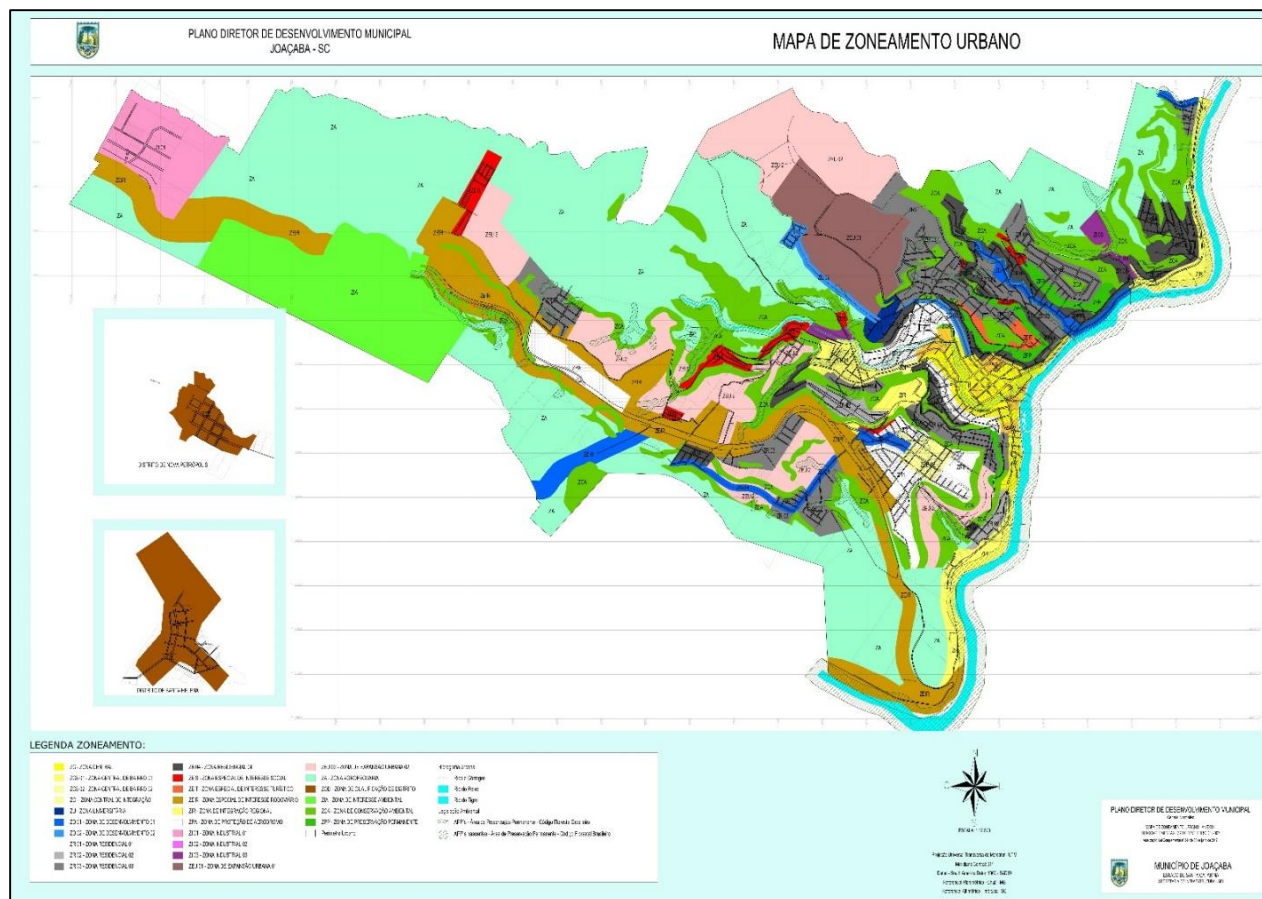
RURAL 2.090 Hab.
URBANO 24.924 Hab.
TOTAL 27.020 Hab.

POPULAÇÃO 2017

TOTAL 29.608 Hab.

O QUE É ZONEAMENTO?

O zoneamento é um instrumento amplamente utilizado nos planos diretores, através do qual a cidade é dividida em áreas sobre as quais incidem diretrizes diferenciadas para o uso e a ocupação do solo, especialmente os índices urbanísticos.



ZONEAMENTO

Delimita o uso e a ocupação do solo, especialmente os índices urbanísticos.

ÍNDICES URBANÍSTICOS

- Área Mínima de Lote;
- Testada;
- Recuos Frontal, Lateral e Fundos;
- Taxa de Ocupação;
- Taxa de Permeabilidade;
- Gabarito;
- Índice de Aproveitamento.



USOS

Permitidos, permissíveis e proibidos.

An aerial photograph of a city, likely Rio de Janeiro, taken at dusk or dawn. The entire image is overlaid with a semi-transparent blue filter. The city is densely packed with buildings of various heights and styles, situated on a hillside. In the foreground, a large, modern building with a curved roof is visible. The background shows a forested hillside under a dark, blue sky. The text is centered over the middle of the image.

Devemos Pensar...
Qual cidade queremos?

Quais são as condicionantes da nossa cidade? (limites positivos e negativos)



Quais são as deficiências?



Joaçaba, 2014



Rio de Janeiro

Quais são as potencialidades?



O que desejamos para Joaçaba?



Revisão do

PLANO DIRETOR Joaçaba

CONSULTA PÚBLICA

Realização:



Mapas Temáticos



OBRIGADO!